



*Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU*

**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU) 42ª  
REUNIÃO ORDINÁRIA**

Data: 25.10.2023

Hora: 14h

Local: Reunião virtual realizada no App Zoom

**PAUTA**

**1ª Parte – Expediente**

- Verificação do quórum;
- Aprovação da Ata da 41ª Reunião Ordinária, realizada no dia 18.10.2023.

**2ª Parte – Ordem do dia**

➤ **Processos a serem relatados:**

- 1. VISA MANAUS – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE - 8044/2023 - GIVANILDO DE OLIVEIRA ALVES;**
- 2. SEMEF – ANÁLISE DE EIV – 11330/2021 – CÉU AZUL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS;**
- 3. SEMEF – ANÁLISE DE EIV – 210/2023 – MALL PARTICIPAÇÕES LTDA;**
- 4. CAU/AM – CIT – 4335/2023 – DNC INDUSTRIA DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA;**
- 5. CAU/AM – 9001/2023 – APROVAÇÃO E LICANÇA – KAREN YADYRA ENCISO PARALES;**
- 6. CAU/AM – MEDIDA COMPENSATÓRIA - 2686/2018 – MERCANTIL NOVA ERA LTDA;**
- 7. IMPLURB – ANÁLISE DE EIV - 8902/2023 - UNIDADE GESTORA DE PROJETOS ESPECIAIS – UGPE;**
- 8. IMPLURB - REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE - 5377/2023 - SAGA MEDICAL COMERCIO DE MATERIAIS MEDICO HOSPITALARES;**
- 9. AGEMAN – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE - 10063/2023 - ELIANDRIA PICANCO DE LIMA; e**
- 10. ADEMI - REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE - 2649/2023 - LUIZ CARLOS SERPA BORBA.**

**Processo convertido em Despacho:**

- 1. PGM – ANÁLISE DE EIV - 11915/2023 – SAPIENCIA SERVIÇOS EDUCACIONAIS LTDA – EPP.**

**3ª Parte – Assuntos de Ordem Geral**

- O que ocorrer.

**Artemiza Raphael  
Secretária do CMDU**



---

*Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU*

**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU) 42ª  
REUNIÃO ORDINÁRIA**

Data: 25.10.2023

Hora: 14h

Local: Reunião virtual realizada no App Zoom

**PAUTA**

**1ª Parte – Expediente**

- Verificação do quórum;
- Aprovação da Ata da 41ª Reunião Ordinária, realizada no dia 18.10.2023.

**2ª Parte – Ordem do dia**

➤ **Processos a serem relatados:**

- 1. VISA MANAUS – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE - 8044/2023 - GIVANILDO DE OLIVEIRA ALVES;**
- 2. SEMEF – ANÁLISE DE EIV – 11330/2021 – CÉU AZUL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS;**
- 3. SEMEF – ANÁLISE DE EIV – 210/2023 – MALL PARTICIPAÇÕES LTDA;**
- 4. CAU/AM – CIT – 4335/2023 – DNC INDUSTRIA DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA;**
- 5. CAU/AM – 9001/2023 – APROVAÇÃO E LICANÇA – KAREN YADYRA ENCISO PARALES;**
- 6. CAU/AM – MEDIDA COMPENSATÓRIA - 2686/2018 – MERCANTIL NOVA ERA LTDA;**
- 7. IMPLURB – ANÁLISE DE EIV - 8902/2023 - UNIDADE GESTORA DE PROJETOS ESPECIAIS – UGPE;**
- 8. IMPLURB - REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE - 5377/2023 - SAGA MEDICAL COMERCIO DE MATERIAIS MEDICO HOSPITALARES;**
- 9. AGEMAN – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE - 10063/2023 - ELIANDRIA PICANCO DE LIMA; e**
- 10. ADEMI - REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE - 2649/2023 - LUIZ CARLOS SERPA BORBA.**

**Processo convertido em Despacho:**

- 1. PGM – ANÁLISE DE EIV - 11915/2023 – SAPIENCIA SERVIÇOS EDUCACIONAIS LTDA – EPP.**

**3ª Parte – Assuntos de Ordem Geral**

- O que ocorrer.

**Artemiza Raphael**  
**Secretária do CMDU**



*Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU*

**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU) 42ª  
REUNIÃO ORDINÁRIA**

Data: 25.10.2023

Hora: 14h

Local: Reunião virtual realizada no App Zoom

**PAUTA**

**1ª Parte – Expediente**

- Verificação do quórum;
- Aprovação da Ata da 41ª Reunião Ordinária, realizada no dia 18.10.2023.

**2ª Parte – Ordem do dia**

➤ **Processos a serem relatados:**

- 1. VISA MANAUS – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE - 8044/2023 - GIVANILDO DE OLIVEIRA ALVES;**
- 2. SEMEF – ANÁLISE DE EIV – 11330/2021 – CÉU AZUL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS;**
- 3. SEMEF – ANÁLISE DE EIV – 210/2023 – MALL PARTICIPAÇÕES LTDA;**
- 4. CAU/AM – CIT – 4335/2023 – DNC INDUSTRIA DE EQUIPAMENTOS DE SEGURANÇA;**
- 5. CAU/AM – 9001/2023 – APROVAÇÃO E LICANÇA – KAREN YADYRA ENCISO PARALES;**
- 6. CAU/AM – MEDIDA COMPENSATÓRIA - 2686/2018 – MERCANTIL NOVA ERA LTDA;**
- 7. IMPLURB – ANÁLISE DE EIV - 8902/2023 - UNIDADE GESTORA DE PROJETOS ESPECIAIS – UGPE;**
- 8. IMPLURB - REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE - 5377/2023 - SAGA MEDICAL COMERCIO DE MATERIAIS MEDICO HOSPITALARES;**
- 9. AGEMAN – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE - 10063/2023 - ELIANDRIA PICANCO DE LIMA; e**
- 10. ADEMI - REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE - 2649/2023 - LUIZ CARLOS SERPA BORBA.**

**Processo convertido em Despacho:**

- 1. PGM – ANÁLISE DE EIV - 11915/2023 – SAPIENCIA SERVIÇOS EDUCACIONAIS LTDA – EPP.**

**3ª Parte – Assuntos de Ordem Geral**

- O que ocorrer.

**Artemiza Raphael  
Secretária do CMDU**