



**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU)
28ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

Data: 16.07.2025

Hora: 14h

Local: Reunião virtual realizada no App Zoom

PAUTA

1ª Parte – Expediente

- Verificação do quórum
- Aprovação da Ata da 26ª Reunião Ordinária do dia 02.07.2025;

2ª Parte – Ordem do dia

- **Processos a serem relatados:**

1. **ADEMI** – APROVAÇÃO DE LOTEAMENTO/ANÁLISE DO EIV – 2025.00796.00824.0.00151 – IMPLURB (CONSTRUTORA ETAM)
2. **SINTRACOMEÇ** – APROVAÇÃO DE LOTEAMENTO/ANÁLISE DO EIV – 2025.00796.00824.0.00152 – IMPLURB (CONSTRUTORA ETAM)
3. **FIEAM** – APROVAÇÃO DE LOTEAMENTO/ANÁLISE DO EIV – 2025.00796.00824.0.00153 – IMPLURB (CONSTRUTORA ETAM)
4. **IMPLURB** – APROVAÇÃO DE LOTEAMENTO/ANÁLISE DO EIV – 2025.00796.00824.0.00155 – IMPLURB (CONSTRUTORA ETAM)
5. **FIEAM** – APROVAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO – 5092/2025 – MARIA GOMES MAIA;
6. **FIEAM (PEDIDO VISTA SINTRACOMEÇ)** – RENOVAÇÃO DE ALVARÁ – 4163/2025 – MLOBATO ENGENHARIA LTDA;
7. **CREA/AM** – APROVAÇÃO E LICENÇA – 11451/2024 – FEDERAÇÃO DAS EMPRESAS DE LOGÍSTICA, TRANSPORTE E AGENCIAMENTO DE CARGAS DO AMAZONIA - FETRAMAZ;
8. **IMPLURB** – APROVAÇÃO E LICENÇA – 8599/2024 – X1 INCORPORAÇÕES E CONSTRUÇÕES LTDA;
9. **CASA CIVIL** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 4527/2024 – CLAUDIA KARINA CERDEIRA DOS SANTOS CORDEIRO;
10. **CDL/MANAU**S – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 6702/2023 – W T DA S QUEIROZ ME;
11. **CRC/AM** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 10679/2024 – ZILENE MELO CAVALCANTE;
12. **SEMMAS** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 9105/2023 - CEZARINA DE SOUZA GAIOSO;
13. **IMMU** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 9980/2024 – AGUIAR COMERCIO DE CARNES E FRIOS LTDA; e
14. **VISA MANAU**S/SEMSA – HABITE-SE – 3316/2025 – CLIDENOR BATISTA SPINDOLA JUNIOR;

- **Processos transformados em Diligência/Despacho:**

**1. SINTRACOMEÇ – APROVAÇÃO E LICENÇA – 6059/2025 – A B DA SILVA SOUZA
SERVIÇOS MÉDICOS LTDA;**

3ª Parte – Assuntos de Ordem Geral

- O que ocorrer.
- SIGED: 2025.00796.00815.9.009329 – DESPACHO Nº 017/2025 – ASTEC – Apresentação de sugestão da mudança da Medida Compensatória (Sr Eraldo)

**Gabriella Pereira
Secretária do CMDU**