



*Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU*

**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU)  
31ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

Data: 06.08.2025

Hora: 14h

Local: Reunião virtual realizada no App Zoom

**PAUTA**

**1ª Parte – Expediente**

- Verificação do quórum
- Aprovação da Ata da 30ª Reunião Ordinária do dia 30.07.2025;

**2ª Parte – Ordem do dia**

- **Processos a serem relatados:**

1. **SEMEF** – CIT – 10391/2024 – IPÊ – INSTITUTO DE PESQUISAS ECOLOGICAS;
2. **SEMEF** – CIT – 11913/2024 – LUVA SERVIÇOS DE ALIMENTAÇÃO LTDA;
3. **FIEAM** – LICENÇA DE PROJETO – 5820/2025 – CONSTRUTORA ARRUDA LTDA;
4. **SINDUSCON** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 4074/2025 – COEMA – COMERCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS LTDA;
5. **SINDUSCON (PEDIDO VISTA SEMEF)** – VIABILIDADE DE PUBLICIDADE – 6665/2025 – WE MAKE AGENCIAMENTO DE ESPAÇO PUBLICITÁRIO;
6. **CMM** – HABITE-SE SIMPLIFICADO – 4525/2025 – FABIO DE OLIVEIRA MENDONÇA;
7. **SEMINF** – CIT – 8175/2024 – VIA CERTA INDUSTRIA E COMÉRCIO DE SANEANTES LTDA;
8. **IMPLURB** – CIT – 6625/2025 – ANDRE GALINDO CORREIA DA SILVA;
9. **IMPLURB** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 8579/2025 – SERGIO FABRICIO MORGADO SERVIÇOS DE EDUCAÇÃO INFANTIL LTDA;
10. **ADEMI** – CIT – 4728/2025 – NOVA ATACADISTA E DISTRIBUIDORA DE VARIEDADES LTDA; e
11. **CASA CIVIL** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 166/2024 – HERALDO MACIEL RODRIGUES.

**3ª Parte – Assuntos de Ordem Geral**

- O que ocorrer.

**Gabriella Pereira**  
**Secretária do CMDU**