

CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU)
35ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 03.09.2025

Hora: 14h

Local: Reunião virtual realizada no App Zoom

PAUTA

1ª Parte – Expediente

- Verificação do quórum
- Aprovação da Ata da 34ª Reunião Ordinária do dia 27.08.2025;

2ª Parte – Ordem do dia

- **Processos a serem relatados:**

1. **FIEAM** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 8118/2025 – PENYEL EMPREENDIMENTOS E INCORPORAÇÕES LTDA - ME;
2. **SEMMAS** – HABITE-SE – 478/2025 – RICARDO EUGÊNIO VALÉRIO DE OLIVEIRA;
3. **CAU/AM** – RENOVAÇÃO DE ALVARÁ – 10249/2024 – VICTOR GUSTAVO CRUZ LEVEL;
4. **PGM** – MODIFICAÇÃO DE PROJETO – 9764/2024 – ESTILO TARUMÃ SPE LTDA;
5. **IMMU** – APROVAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO – 5092/2025 – MARIA GOMES MAIA;
6. **CMM** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 7111/2024 – CENTRO DE ESTUDOS JURÍDICOS DO AMAZONAS LTDA;
7. **CRC/AM** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 3864/2025 – SANDRA SOCORRO DA SILVA PORTO;
8. **IMPLURB** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 6959/2025 – CAP-100 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA;
9. **IMPLURB** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 8798/2024 – AUTOPOSTO SANTOS DUMONT LTDA; e
10. **CASA CIVIL** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ ANÁLISE DO EIV – 534/2025 – MAIS LAR ENGENHARIA LTDA.

3ª Parte – Assuntos de Ordem Geral

- O que ocorrer.
- DOC. SIGED: 2025.15848.15852.9.019820 – Ofício nº 1398/2025 – GS/SEMMASCLIMA Solicita alteração de membro no CMDU.
- DOC SIGED: 2025.11209.01848.9.135954 – Ofício nº 2302/2025 – GS/SEMEF – Solicita inclusão de Apresnetação da Operação de Crédito/ Sra. Natasha (SEMEF).

Gabriella Pereira
Secretária do CMDU