



Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU

CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU)
46ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 19.11.2025

Hora: 14h

Local: Reunião virtual realizada no App Zoom

PAUTA

1ª Parte – Expediente

- Verificação do quórum
- Aprovação da Ata da 45ª Reunião Ordinária do dia 12.11.2025;

2ª Parte – Ordem do dia

- **Processos a serem relatados:**

- 1. ADEMI – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 3089/2025 – MPZ PARTICIPAÇÕES LTDA;**
- 2. CMM – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 9162/2025 – HELIDO GUEDES MONTENEGRO;**
- 3. PGM – HABITE-SE – 3250/2022 – C M COMÉRCIO DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS E IMÓVEIS PRÓPRIOS LTDA;**
- 4. SEMSA/VISA MANAUS –REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE– 2025.00796.00824.0.000113 – MAC EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIO LTDA;**
- 5. CASA CIVIL – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 5846/2025 – MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A;**
- 6. IMPLURB – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 5566/2024 – PETROMIX COMÉRCIO COMBUSTÍVEIS LTDA;**
- 7. SINTRACOME – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 10999/2025 – VEGA RASTREAMENTO LTDA;**
- 8. FIEAM – PEDIDO VISTA SEMMAS – CIT – 3749/2025 – ANDREY JOSÉ RODRIGUES PENHA DE SOUZA;**
- 9. SINDUSCON – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 5935/2024 – CLINICA MEDISOL MEDICINA E TECNOLOGIA LTDA;**
- 10. SEMEF – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 11271/2024 – FLAVIA AFFONSO FERREIRA RODRIGUEZ;**
- 11. AGEMAN – HABITE-SE COM MODIFICAÇÃO DE PROJETO – 7425/2025 – WELLEN VIANA FERREIRA;**
- 12. CRC/AM – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 9023/2025 – ERWERTON RODRIGUES GUIMARÃES;**
- 13. IMMU – APROVAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO – 8932/2025 – WILLIAM ALEXANDRE DE ARRUDA.**

3ª Parte – Assuntos de Ordem Geral

- O que ocorrer.
- Alteração do Calendário anual do CMDU de 2025;
- Aprovação do Calendário anual do CMDU de 2026;

Gabriella Pereira
Secretaria do CMDU