



*Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU*

**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU)  
51ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

Data: 15.12.2025

Hora: 14h

Local: Reunião virtual realizada no App Zoom

**PAUTA**

**1ª Parte – Expediente**

- Verificação do quórum
- Aprovação da Ata da 50ª Reunião Ordinária do dia 10.12.2025;

**2ª Parte – Ordem do dia**

- **Processos a serem relatados:**

1. **CREA/AM** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE/ALTERAÇÃO DE USO – 3032/2025 – PONTUAL PARTICIPAÇÕES LTDA;
2. **CAU/AM** – CIT – 2022.02287.09229.0.005944 – JOSÉ NILDO CAVALCANTE;
3. **IMPLURB** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 9242/2023 – LUZENILDES SANTANA DE LAMEIDA;
4. **IMPLURB** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 11441/2023 – EXPRESS COMÉRCIO VAREJISTA DE DERIVADOS DE PETRÓLEO LTDA;
5. **SINTRACOME** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 7726/2025 – OM BOAT INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PRODUTOS BETUMINOSOS LTDA;
6. **SINDUSCON** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 9387/2025 – COMERCIAL N S DO PERPÉTUO SOCORRO LTDA;
7. **IMMU** – CIT – 11097/2025 – NEW CLICK TELECOMUNICAÇÕES LTDA;
8. **AGEMAN** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 10862/2025 – RÚBIA CRISTINA ALVES RODRIGUES;
9. **PGM** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 7630/2025 – IRANILDO DA SILVA PASSOS;
10. **SEMSA** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 12310/2025 – CLEIDE OLIVEIRA MARTINS.

- **Processos transformados em Diligência/Despacho:**

1. **AGEMAN** – CIT – 11293/2025 – M I BRAZIL BAR E RESTAURANTE LTDA;

**3ª Parte – Assuntos de Ordem Geral**

- O que ocorrer.

**Gabriella Pereira  
Secretária do CMDU**