



Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU

CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU)
27ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 08.07.2026

Hora: 14h

Local: Reunião virtual realizada no App Zoom

PAUTA

1ª Parte – Expediente

- Verificação do quórum
- Aprovação da Ata da 26ª Reunião Ordinária do dia 01.07.2026;

2ª Parte – Ordem do dia

- **Processos a serem relatados:**

1. **SEMEF (PEDIDO VISTA SINDUSCON)** – CIT – 1232/2026 – YOUSSEF MAHER LABIB AMIN ISMAIL;
2. **SEMEF** – VIABILIDADE DE PUBLICIDADE – 734/2025 – RAIA DROGASIL S.A.;
3. **SEMEF** – APROVAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO – 12315/2025 – ALVARO FERNANDES DE AZEVEDO;
4. **SEMEF** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 8532/2024 – COMPANHIA DE GÁS DO AMAZONAS – CIGÁS;
5. **CAU/AM** – CIT – 2640/2025 – T DE A GOMES & CIA LTDA;
6. **PGM (PEDIDO VISTA CMM)** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 8932/2020 – A INICIATIVA PARTICIPAÇÕES LTDA;
7. **SEMMAS** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 5007/2026 – RICARDO SANTOS DA COSTA;
8. **CMM** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 11511/2024 – ANTONIO MARIA DOS SANTOS DA SILVA AZEVEDO;
9. **SEMSA** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 5701/2026 – RAIMUNDA DE FÁTIMA JACAMARU DO NASCIMENTO;
10. **CREA/AM** – CERTIDÃO DE HABITE-SE SIMPLIFICADO – 3238/2026 – INGRID BATISTA DA FONSECA;
11. **CREA/AM** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 2142/2025 – S L INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE FERRAMENTARIA LTDA ME;
12. **SEMINF** – APROVAÇÃO E LICENÇA – 2383/2026 – KETLEN MICHELE LEITE RIO BRANCO LTDA;
13. **AGEMAN** – CERTIDÃO DE HABITE-SE – 2449/2026 – MOISES DERZI VIDAL;
14. **SINTRACOME** – RENOVAÇÃO DE ALVARÁ – 5532/2026 – COMERCIAL KADOSHI LTDA;
15. **SINDUSCON** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 3672/2026 – TELES COMÉRCIO VAREJISTA DE COMBUSTÍVEIS LTDA ; e
16. **IMMU**– CIT – 4413/2026 – PROTEMAXI SEGURANÇA PATRIMONIAL ARMADA LTDA.

- **Processos transformados em Diligência/Despacho:**

1. **PGM** – VIABILIDADE DE PUBLICIDADE – 169/2026 – RAIA DROGASIL S/A;
2. **PGM** – VIABILIDADE DE PUBLICIDADE – 43/2026 – RAIA DROGASIL S/A;
3. **AGEMAN** – VIABILIDADE DE PUBLICIDADE – 733/2025 – RAIA DROGASIL S/A;
4. **SEMSA** – VIABILIDADE DE PUBLICIDADE – 712/2025 – RAIA DROGASIL S/A;
5. **CMM** – VIABILIDADE DE PUBLICIDADE – 47/2026 – RAIA DROGASIL S/A;
6. **CMM** – CIT – 8106/2025 – CLAUDINA SOARES DO NASCIMENTO NETA;

3ª Parte – Assuntos de Ordem Geral

- O que ocorrer.

Gabriella Pereira
Secretária do CMDU