



Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU
CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU)
33ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Data: 19.08.2026

Hora: 14h

Local: Reunião virtual realizada no App Zoom

PAUTA

1ª Parte – Expediente

- Verificação do quórum
- Aprovação da Ata da 32ª Reunião Ordinária do dia 12.08.2026;

2ª Parte – Ordem do dia

• **Processos a serem relatados:**

1. **SEMMAS** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 12309/2025 – VALDIR COSTA DE ALBUQUERQUE;
2. **SEMINF** – CIT – 5403/2026 – M M H COELHO COSTA LTDA;
3. **SEMSA** – CIT – 6965/2026 – JOSÉ IRAN FIGUEIREDO DE LIMA;
4. **PGM** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 6928/2026 – TATIANA DULCE LEITE VITAL;
5. **FIEAM (PEDIDO VISTA SINTRACOMEC)** – APROVAÇÃO DE DESMEMBRAMENTO – 2249/2025 – JONES CARIM TUMA;
6. **FIEAM** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 3943/2026 – RUFINO COMÉRCIO E INDÚSTRIA DE ALIMENTOS LTDA;
7. **ADEMI** - APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 3816/2026 – OLA EMPREEDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA;
8. **SEMEF** - REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 9973/2025 – RAIMUNDA DOS SANTOS SOUZA;
9. **CREA/AM** – LICENÇA RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR – 3147/2026 – MRV ENGENHARIA E PARTICIPAÇÕES S/A;
10. **SINDUSCON** - APROVAÇÃO SEM LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 5313/2026 – SKN INFINITY EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA;
11. **CDL/MANAUS** – CIT – 2553/2026 – ALLIANZ BUSINESS LTDA;
12. **CDL/MANAUS** – CIT – 5019/2026 – VALCICLÉA SARKIS CELESTINO ME;
13. **CRC/AM** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 7091/2026 – MARLENE MARQUES DA CRUZ;
14. **CRC/AM** – CIT/ANÁLISE DO EIV – 8680/2025 – RAIMUNDO ROMÃO BEZERRA; e
15. **CRC/AM** – CIT – 12978/2025 – CLEIZE VALENTE SARRAFF.

• **Processos transformados em Diligência/Despacho:**

1. **SEMSA** – VIABILIDADE DE PUBLICIDADE – 7367/2025 – BEMOL S/A;

3ª Parte – Assuntos de Ordem Geral

- O que ocorrer.
- SIGED: 2026.00796.00815.9.011646 - IMPLURB

Gabriella Pereira
Secretária do CMDU