



*Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano – CMDU*  
**CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU)**  
**38ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

Data: 23.09.2026

Hora: 14h

Local: Reunião virtual realizada no App Zoom

**PAUTA**

**1ª Parte – Expediente**

- Verificação do quórum
- Aprovação da Ata da 37ª Reunião Ordinária do dia 16.09.2026;

**2ª Parte – Ordem do dia**

- **Processos a serem relatados:**

1. **CAU/AM** – CERTIDÃO DE HABITE-SE – 11343/2025 – SANDRA ROBERTA LINS PIRES FERRO;
2. **IMPLURB** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 5450/2020 – E D COMÉRCIO VAREJISTA DE COMBUSTÍVEIS LTDA;
3. **CDL/MANAUS** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 7022/2026 – PABLO DA SILVA ESTRELA;
4. **CDL/MANAUS** – CIT – 1627/2026 – ESPANTALHO PNEUS LTDA;
5. **FIEAM** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 7134/2025 – VENTISOL DA AMAZÔNIA INDÚSTRIA DE APARELHOS ELÉTRICOS LTDA;
6. **FIEAM (PEDIDO VISTA SEMSA)** – VIABILIDADE DE PUBLICIDADE – 588/2025 – MUCURIBE COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS LTDA;
7. **SEMMAS** – CIT – 7475/2026 – GERBERA COSMÉTICOS LTDA;
8. **ADEMI** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 11249/2023 – RAIMUNDO NONATO CAVALCANTE;
9. **SEMEF** – CIT – 4132/2026 – MAB MÁXIMINO LTDA-ME;
10. **SEMSA** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 13098/2025 – MARCIA CHAGAS DANTAS;
11. **CMM (PEDIDO VISTA CRC/AM)** – CIT – 8106/2025 – CLAUDINA SOARES DO NASCIMENTO NETA;
12. **PGM** – REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE – 6152/2026 – PAULO CESAR DE LAMEIDA OLIVEIRA;
13. **SINDUSCON** – APROVAÇÃO E LICENÇA/ANÁLISE DO EIV – 5859/2026 – MORAR MAIS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A; e
14. **IMMU** – CIT – 8934/2026 – NOVA ENERGIA SERVIÇOS E COMÉRCIO DE MATERIAS ELÉTRICOS LTDA.

**3ª Parte – Assuntos de Ordem Geral**

- O que ocorrer.

**Gabriella Pereira**  
**Secretária do CMDU**