

TERMO DE RESPONSABILIDADE PARA PARCELAMENTO DO SOLO

1 – IDENTIFICAÇÃO		
NÚMERO DO PROCESSO:		
INTERESSADO/PROPRIETÁRIO:	CPF/CNPJ:	
ENDEREÇO ATUAL:	TELEFONE:	
2 – DADOS DO RESPONSÁVEL TÉCNICO		
NOME:		CPF/CNPJ:
ENDEREÇO:		
PROFISSÃO:	CREA/CAU N.º:	ART/RRT:
ENDEREÇO:		TELEFONE:
3 – DECLARAÇÃO		
<p>EU, _____ (NOME), NA CONDIÇÃO DE RESPONSÁVEL TÉCNICO DO PROCESSO SUPRACITADO, RELATIVO AO IMÓVEL SOB MATRÍCULA N.º _____ DO CARTÓRIO DO ____º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, OBJETIVANDO APROVAR O PARCELAMENTO DO SOLO DO REFERIDO TERRENO JUNTO AO MUNICÍPIO, DECLARO QUE AS INFORMAÇÕES ORA PRESTADAS SÃO VERDADEIRAS, NÃO HAVENDO SIDO OMITIDO FATO IMPEDITIVO A APROVAÇÃO DO REFERIDO PARCELAMENTO, ASSUMINDO, DESDE JÁ, TOTAL RESPONSABILIDADE QUANTO À LOCALIZAÇÃO, FORMATO, DIMENSÕES, ÁREA (M²) E DEMAIS INFORMAÇÕES TÉCNICAS NECESSÁRIAS QUANTO A CARACTERIZAÇÃO E DESCRIÇÃO INDIVIDUALIZADA DO IMÓVEL, ATENDENDO O PRINCÍPIO DA ESPECIALIDADE OBJETIVA, FUNDAMENTAL PARA O REGISTRO DE IMÓVEIS, TENDO CIÊNCIA QUE A CORREÇÃO DO REGISTRO PODERÁ SER EXIGIDA PELA SERVENTIA IMOBILIÁRIA PRÓPRIA NO MOMENTO DA AVERBAÇÃO DA CERTIDÃO DOS LOTES QUE SE APROVA.</p> <p>DECLARO, POR ÚLTIMO, TER CIÊNCIA QUE FICA EXONERADA A PREFEITURA MUNICIPAL DE MANAUS DE QUAISQUER RESPONSABILIDADES EM RELAÇÃO A SI OU A TERCEIROS, COMPETINDO A ESTA, CONFERÊNCIA TÃO SOMENTE DOS DOCUMENTOS APRESENTADOS E EXAME DOS PARÂMETROS URBANÍSTICOS CONFORME A LEI MUNICIPAL DE PARCELAMENTO DO SOLO EM VIGÊNCIA.</p> <p>O DESCUMPRIMENTO DO PRESENTE TERMO, BEM ASSIM DAS NORMAS QUE REGEM A MATÉRIA, IMPLICARÁ, DENTRE OUTRAS CONSEQUÊNCIAS, A INVALIDAÇÃO DA EVENTUAL APROVAÇÃO DO PARCELAMENTO E/OU INDEFERIMENTO DO PROCESSO EM CURSO, SENDO TODAS AS DESPESAS DECORRENTES DESTES FATOS COBRADAS DA PARTE INTERESSADA.</p>		
DATA:	ASSINATURA LEGÍVEL DO RESPONSÁVEL TÉCNICO:	

ANUÊNCIA DO PROPRIETÁRIO/PROCURADOR: