

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

ATA DA 07ª (SÉTIMA) REUNIÃO ORDINÁRIA DO CONSELHO MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO (CMDU), realizada no dia 21/02/2018 às 14h00, tendo participado da reunião o presidente do Conselho, **TELAMON B. FIRMINO NETO, LAURENT TROOST** – Assessor do CMDU e os Conselheiros Representantes dos seguintes órgãos: **PGM, SEMMAS, SINDUSCON, FIEAM, CMM, SEMINF, IMPLURB, SINTRACOME, CREA/AM, CDL, SMTU, MANAUSTRANS, SEMEF e CAU** conforme lista de presença assinada. Os Conselheiros leram, aprovaram e assinaram a ata da 6ª (SEXTA) **REUNIÃO ORDINÁRIA** sessão de 07.02.2018. O CMDU, usando das atribuições que lhe são conferidas por meio do Plano Diretor Urbano e Ambiental do Município e por meio do Dec. 1.450 de 10 de fevereiro de 2012, discutiu e relatou os processos seguintes:

1. DECISÃO N.º 90/2018 – CMDU

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.005869

INTERESSADO: ECOLOOP COLETA DE RESÍDUOS LTDA - ME

PLEITO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO

RELATOR: CONSELHEIRA REPRESENTANTE DA PGM

Decidir, à unanimidade, pelo **IMPROVIMENTO** do pleito, indeferindo a **CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO**, para o imóvel localizado na Rua Uruaçu, N° 260, Loteamento Paraíso Tropical - Bairro: Tarumã, com remessa dos autos à SEMMAS, para adoção das medidas que entender necessárias.

2. DECISÃO N.º 91/2018 – CMDU

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.005803

INTERESSADO: ELIZABETH DE SOUSA NASCIMENTO

PLEITO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DE SOLO

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DO SINDUSCON/AM

Decidir, à unanimidade, pelo **PROVIMENTO INTEGRAL** do pleito, deferindo a **CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DE SOLO**, para o imóvel localizado na Av. Pedro Teixeira, n° 339, Loteamento Dom Pedro I - Bairro Dom Pedro, desde que:

- i. presente anuência de mais de 50% dos moradores da via, conforme a legislação;
- ii. presente croqui com a demarcação de vagas, atendendo a quantidade necessária exigida pela legislação, a ser confirmado pelo IMPLURB; e
- iii. presente licenciamento ambiental.

3. DECISÃO N.º 92/2018 – CMDU

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.005713

INTERESSADO: MARCELO ROMNEY MENDES

ASSUNTO: APROVAÇÃO E LICENÇA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DO SINDUSCON/AM

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

Decidir, por unanimidade, pelo **PROVIMENTO INTEGRAL** do pleito, deferindo a **APROVAÇÃO E LICENÇA RESIDENCIAL UNIFAMILIAR**, para o imóvel localizado na Rua Comandante Atlas Catanhede, nº 320, Loteamento Santos Dumont – Bairro da Paz, **FLEXIBILIZANDO** o afastamento lateral, desde que não haja abertura para o lote vizinho ou com peitoril numa altura mínima de 1,80m.

4. DECISÃO N.º 93/2018 – CMDU

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.001706

INTERESSADO: M D P ATIVIDADES DE PSICOLOGIA E ODONTOLOGIA LTDA ME

PLEITO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DO SINDUSCON/AM

Decidir, à unanimidade, pelo **IMPROVIMENTO** do pleito, indeferindo o acréscimo das atividades pleiteadas na **CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO**, para o imóvel localizado na Av. Genebra, nº 2, Conjunto Campos Elíseos – Planalto, considerando os argumentos apresentados no Parecer nº 45/2018 da Comissão Técnica de Planejamento e Controle Urbano (CMDU).

5. DECISÃO N.º 94/2018 – CMDU

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.005004

INTERESSADO: WALLACE MARCELO DA SILVA MODESTO

PLEITO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DO SINDUSCON/AM

Decidir, à unanimidade, pelo **IMPROVIMENTO** do pleito, mantendo o indeferimento anterior para a expedição da **CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO**, para o imóvel localizado na Av. Mario Ypiranga, nº 1097, Lote A – Adrianópolis, cabendo ao requerente buscar nova solução para as três (três) vagas de estacionamento e área de carga/descarga necessárias.

6. DECISÃO N.º 95/2018 – CMDU

PROCESSO: 2018.00796.00824.0.000092

INTERESSADO: ALDA DA CONCEIÇÃO COELHO

ASSUNTO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DA FIEAM

Decidir, por unanimidade, pelo **PROVIMENTO** do pleito, deferindo a **CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO**, para o imóvel localizado na Rua Frei Galvão, Qd L, nº 371 - Nova Cidade, acompanhando o parecer nº 66/2018 da Comissão Técnica de Planejamento e Controle Urbano (CTPCU), para as atividades de CNAE/ATIVIDADE: 332100000 - INSTALAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS; 331470200 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE EQUIPAMENTOS HIDRÁULICOS E PNEUMÁTICOS, EXCETO VÁLVULAS; 429280101 - MONTAGEM DE ESTRUTURAS

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

METÁLICAS; 331471700 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS DE TERRAPLENAGEM, PAVIMENTAÇÃO E CONSTRUÇÃO, EXCETO TRATORES(SERVIÇO – TIPO 3) e CNAE/ATIVIDADE: 474400100 - COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS (COMERCIAL – TIPO 2), condicionado ao pagamento da outorga onerosa, com a anuência de mais de 50% dos moradores da via, conforme exigido pela legislação.

7. DECISÃO N.º 96/2018 – CMDU

PROCESSO: 2018.00796.00824.0.000163

INTERESSADO: ZENIRA DE MEDEIROS ANTONACCIO

PLEITO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO

RELATOR: CONSELHEIRA REPRESENTANTE DA SEMINF

Decidir, à unanimidade, pelo **PROVIMENTO PARCIAL** do pleito, deferindo a **CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO**, para o imóvel localizado na Travessa Bonsai, nº 15, Conjunto Residencial Cidade Nova, 2ª Etapa - Cidade Nova, acolhendo o Parecer nº 70/2018 da Comissão Técnica de Planejamento e Controle Urbano (CTPCU), **SOMENTE** para a atividade CNAE 851120000 EDUCAÇÃO INFANTIL – CRECHE (SERVIÇO TIPO 2), mediante o pagamento da correspondente outorga onerosa de alteração de uso do solo.

Deverá ser apresentada a anuência dos moradores nos termos da legislação vigente (adendo da PGM).

8. DECISÃO N.º 97/2018 – CMDU

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.007360

INTERESSADO: MARIA DO CARMO CANTO GOMES

ASSUNTO: APROVAÇÃO E LICENÇA

RELATOR: CONSELHEIRA REPRESENTANTE DO IMPLURB

Decidir, por maioria, pelo **PROVIMENTO INTEGRAL** do pleito, deferindo a **APROVAÇÃO E LICENÇA**, para o imóvel localizado na Rua Ramos Ferreira, nº 1465, Casa 01 – Centro, **FLEXIBILIZANDO** os itens em desacordo com a legislação, considerando as pequenas dimensões do imóvel, por ter o terreno 81,52m² e a edificação 72,60m², não causando prejuízos a terceiros.

AUSÊNCIA: SEMEF.

9. DECISÃO N.º 98/2018 – CMDU

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.007415

INTERESSADO: FINIZOLA REPRESENTAÇÕES LTDA – ME

PLEITO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DE SOLO

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DO SINTRACOME/AM

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

Decidir, por maioria, pelo **PROVIMENTO INTEGRAL** do pleito, deferindo a **CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DE SOLO**, para o imóvel localizado na Rua Catalão, nº 140, Conjunto Residencial Cidade Nova - Novo Aleixo, para **ESCRITÓRIO DE REFERÊNCIA (SERVIÇO TIPO 2)**, com o devido pagamento da outorga onerosa e com a observação na certidão de que o código referente a área de atuação da empresa e sua especificidade EC – Escritório de Referência.

Condicionar o interessado a apresentar:

- i. anuência de mais de 50% dos moradores dos dois lados da via em questão, conforme previsto na alínea I do art. 91 da Lei Complementar nº 002/2014 do Plano Diretor Municipal, com a devida confirmação por parte do IMPLURB;
- ii. deverá apresentar vaga de estacionamento; e
- iii. não poderá afixar placas de publicidade no local.

AUSÊNCIA: SEMEF.

ABSTENÇÃO: CAU/AM.

10. DECISÃO N.º 99/2018 – CMDU

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.006764

INTERESSADO: MARIO DA SILVA COSTA

PLEITO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DE SOLO

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DO CREA/AM

Decidir, por maioria, pelo **PROVIMENTO PARCIAL** do pleito, deferindo a **CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DE SOLO**, para o imóvel localizado na Rua Diogo Velasques, nº 91, Conjunto 31 De Março - Japiim, acompanhando o Parecer nº 169 da Comissão Técnica de Planejamento e Controle Urbano (CTPCU), para as atividades que serão efetivamente exercidas no local, a saber, as atividades de **COMÉRCIO VAREJISTA DE DOCES, BALAS, BOMBONS E SEMELHANTES (CNAE 472110400) E DE FABRICAÇÃO DE SORVETES E OUTROS GELADOS COMESTÍVEIS (CNAE 105380000)**, mediante cobrança da outorga onerosa e anuência dos moradores numa extensão de 100m para cada lado da rua **DIOGO VELASQUES**, considerando o pequeno porte do empreendimento, por ser a atividade industrial artesanal, o baixo impacto, e ser a atividade de varejo exercida fora do imóvel.

INDEFERIR a atividade de **LANCHONETES, CASAS DE CHÁ, DE SUCOS E SIMILARES (CNAE 561120300)** por ser incompatível o seu exercício no imóvel.

AUSÊNCIA: SEMEF.

11. DECISÃO N.º 100/2018 – CMDU

PROCESSO: 2015.00796.00824.0.006015

INTERESSADO: PAULO SERGIO B. HORTÊNCIO-ME

PLEITO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DE SOLO

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DO CREA/AM

Decidir, à unanimidade, pelo **PROVIMENTO INTEGRAL** do pleito, deferindo a **CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DE SOLO**, para o imóvel localizado Rua Cajarana, nº 34, Quadra 863 - Cidade Nova, acompanhando o Parecer nº 64/2018 da Comissão Técnica de Planejamento e Controle Urbano (CTPCU), para a atividade principal

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

CNAE/ATIVIDADE: 522900200 - SERVIÇOS DE REBOQUE DE VEÍCULOS. (SERVIÇO - TIPO 3) e atividades secundárias CNAE/ATIVIDADE: 452000100 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO MECÂNICA DE VEÍCULOS AUTOMOTORES; 452000300 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO ELÉTRICA DE VEÍCULOS AUTOMOTORES (SERVIÇO - TIPO 3).

Condicionar a expedição da Certidão:

- i. cobrança da outorga onerosa;
 - ii. seja apresentada a anuência dos moradores numa extensão de 100m do para cada lado da rua CAJARANA, considerando o incômodo à vizinhança das atividades relativas à oficina mecânica;
 - e
 - iii. para a expedição do alvará pela SEMEF, ser apresentada Licença Ambiental de Operação
- Deverá ser apresentado o Registro de Responsabilidade Técnica de Pessoa Jurídica junto ao CREA/AM.

12. DECISÃO N.º 101/2018 – CMDU

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.005878

INTERESSADO: ADRIANO SILVA DA FROTA – ME

PLEITO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DE SOLO

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DO CREA/AM

Decidir, à unanimidade, pelo **PROVIMENTO INTEGRAL** do pleito, deferindo a **CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DE SOLO**, para o imóvel localizado na Rua Cel. Tabosa De Miranda, nº 35, Quadra 118, Conjunto Cidade Nova, Etapa 2, Núcleo 3 - Cidade Nova, acompanhando o Parecer nº 59/2018 da Comissão Técnica de Planejamento e Controle Urbano (CTPCU), para a atividade principal CNAE/ATIVIDADE: 731900300 - Marketing direto (Serviço – Tipo 2) e para a atividade secundaria CNAE/ATIVIDADE: 731220001 - AGENCIAMENTO DE ESPAÇOS PARA PUBLICIDADE, EXCETO EM VEÍCULOS DE COMUNICAÇÃO (SERVIÇO – TIPO 2), desde que:

- i. apresente a anuência de mais de 50% (cinquenta por cento) dos vizinhos; e
- ii. seja paga a outorga onerosa de alteração do uso do solo.

13. DECISÃO N.º 102/2018 – CMDU

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.002665

INTERESSADO: ROSINEI COSTA BARROS

ASSUNTO: CERTIDÃO DE HABITABILIDADE COM MODIFICAÇÃO DE PROJETO APROVADO

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DO CREA/AM

VOTO CONTRÁRIO: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DA CDL/MANAUAS

Decidir, por unanimidade, pelo **IMPROVIMENTO** do pleito, indeferindo a **CERTIDÃO DE HABITABILIDADE COM MODIFICAÇÃO DE PROJETO APROVADO**, para o imóvel localizado na Av. Maneca Marques nº 1062 – Parque Dez, solicitando que o requerente demonstre a regularidade na propriedade do imóvel e, que o referido processo seja convertido (caso haja interesse do requerente), de pedido de habitabilidade, para pedido e habite-se.

O conselheiro do CREA/AM, adere o voto pelo **INDEFERIMENTO**.

14. DECISÃO N.º 103/2018 – CMDU

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.001819

INTERESSADO: CHRISTINA COSTA MALHEIROS RODRIGUES

PLEITO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO EM HABITE-SE COM ACRÉSCIMO DE PROJETO APROVADO

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DA CDL/MANAUS

Decidir, à unanimidade, pelo **PROVIMENTO INTEGRAL** do pleito, deferindo a **CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO EM HABITE-SE COM ACRÉSCIMO DE PROJETO APROVADO**, para o imóvel localizado na Rua 6, nº 236, Conjunto Castelo Branco - Parque Dez de Novembro, para a atividade de CNAE 8211/300 SERVIÇOS COMBINADOS DE ESCRITÓRIO E APOIO ADMINISTRATIVO (SERVIÇO TIPO I), uma vez que foi verificado o atendimento da condicionante descrita na Decisão nº 70/2018 deste conselho, ou seja, a existência de 04 (quatro) vagas para estacionamento de veículos automotores dentro dos limites do imóvel (fotos anexas aos autos), em conformidade com a legislação municipal.

15. DECISÃO N.º 104/2018 – CMDU

PROCESSO: 2016.00796.00824.0.008861

INTERESSADO: PHOENIX TOWER PARTICIPAÇÕES S.A

PLEITO: REGULARIZAÇÃO PARA TORRE DE TELECOMUNICAÇÃO

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DA SEMEF

Decidir, à unanimidade, pelo **IMPROVIMENTO** do pleito, indeferindo a **REGULARIZAÇÃO PARA TORRE DE TELECOMUNICAÇÃO**, para o imóvel localizado na Rua Min. Floriano Ramos, 10, Loteamento Tropical - Dom Pedro I, permitindo-se ao Requerente a melhor instrução do processo para apreciação futura deste CMDU.

16. DECISÃO N.º 105/2018 – CMDU

PROCESSO: 2018.00796.00824.0.000176

INTERESSADO: AMAZON QUIMICA COMERCIO DE PRODUTOS QUIMICOS LTDA - ME

PLEITO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO

RELATOR: CONSELHEIRA REPRESENTANTE DO CAU/AM

Decidir, à unanimidade, pelo **IMPROVIMENTO** do pleito, indeferindo a **CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO**, para o imóvel localizado na Rua Careiro Castanho, nº 297, Col. Chico Mendes – Jorge Teixeira, para todas as atividades TIPO 4 e 5, devendo o interessado buscar dentro das atividades econômicas listadas segundo o Decreto nº 3.200, de 23 de outubro de 2015, caso assim o queira, outras atividades comerciais e industriais até o tipo 3 para atender a sua necessidade, caso em que deve retornar a este Conselho para avaliação final.

17. DECISÃO N.º 106/2018 – CMDU**PROCESSO: 2016.00796.00824.0.001816****INTERESSADO: JOSE EDUARDO BARBOSA DE FREITAS****PLEITO: REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE****RELATOR: CONSELHEIRA REPRESENTANTE DO CAU/AM**

Decidir, à unanimidade, pelo **PROVIMENTO PARCIAL** do pleito, deferindo a **REGULARIZAÇÃO E HABITE-SE**, para o imóvel localizado na Rua Nicarágua, nº 101, Residencial Integrado Ponta Negra – Ponta Negra, deferindo:

i. quanto a questão do afastamento inferior em 35 cm ao mínimo permitido para 1 pavimento referente a residência em si;

ii. quanto ao fato da cobertura, cuja DIAP/IMPLURB se refere no Parecer nº 1463/2017; e

iii. quanto ao fato da edícula não possuir afastamento frontal já que se trata de um lote de esquina, DESDE QUE tenha a aprovação do condomínio, quanto ao projeto.

INDEFERIR a possibilidade de uso do segundo pavimento, uma vez que os argumentos listados pela DIAP/IMPLURB, quanto a edícula ter um segundo pavimento, onde consta que além de visão total para o lote vizinho e existência de cerca elétrica como demonstram as fotos, a deixa totalmente irregular do ponto de vista de segurança e legal.

18. DECISÃO N.º 107/2018 – CMDU**PROCESSO: 2017.00796.00824.0.007420 / 2013.796.824.01013****INTERESSADO: CIVILCORP INCORPORAÇÕES LTDA****ASSUNTO: MEDIDA COMPENSATÓRIA PARA O RESGUARDO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO DA PRAÇA DA MATRIZ****RELATOR: ASSESSOR TÉCNICO DO CMDU**

Decidir, por maioria, pelo **PROVIMENTO INTEGRAL** deferindo a utilização do valor de **R\$ 70.395,02 (SETENTA MIL, TREZENTOS E NOVENTA E CINCO REAIS E DOIS CENTAVOS)**, a título de **MEDIDA COMPENSATÓRIA** devida pela empresa **CIVILCORP INCORPORAÇÕES LTDA**, de um total de R\$ 109.330,99 (CENTO E NOVE MIL, TREZENTOS E TRINTA REAIS E NOVENTA E NOVE CENTAVOS), referente ao Processo nº 2013.796.824.01013, conforme termos de reconhecimento e confissão de dívida nº 0021/2016 às fls. 185 e 186 do referido processo.

O valor será aplicado na aquisição e instalação de elementos (balizadores e floreiras) com o intuito de salvar o patrimônio histórico (Relógio Municipal) na Av. Eduardo Ribeiro s/n – Praça da Matriz, na construção e instalação de 3 conjuntos de paraciclos, locados nos terminais de integração T0 (Centro/Matriz), T1 (Constantino Nery) e T2 (Cachoeirinha), e na execução de 1 base em contrato para a instalação de uma estação do sistema de bicicletas compartilhadas Manobike próximo ao T1 (Constantino Nery).

Justificar tal utilização pela necessidade de urgência na salvaguarda do patrimônio (Relógio) na área da Praça da Matriz que, após a inauguração a obra ficou exposta aos perigos oriundos do mau comportamento no tráfego de motoristas que transitam na área por não obedecerem às regras de trânsito e devido à falta de sinalização horizontal e vertical. Necessidades essas documentadas através da informação nº 156/2017/DPLA/IMPLUR.

ABSTENÇÃO: CAU/AM e CREA/AM.

19. DECISÃO N.º 108/2018 – CMDU

PROCESSO: 2016.00796.00824.0.002566

INTERESSADO: RB COMÉRCIO DE COMBUSTÍVEIS LTDA ME

PLEITO: APROVAÇÃO DO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DO MANAUSTRANS

Decidir, à unanimidade, pelo **PROVIMENTO INTEGRAL** do pleito, deferindo a **APROVAÇÃO DO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA**, para o imóvel localizado na Av. Torquato Tapajós, n.º 6504 - Colônia Terra Nova, de acordo com a verificação da Divisão de Aprovação de Projetos (DIAP), quanto à área solicitada pela CTPCU.

Quanto às medidas mitigadoras e compensatórias, por estar o empreendimento localizado num corredor e tais medidas estarem atendidas segundo o EIV são dispensáveis. (*sic*)

Também foram decididas as seguintes diligências:

20. DESPACHO 13/2018

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.005939

INTERESSADO: SILVIO JORGE DE ANDRADE PINHEIRO

RELATOR: CONSELHEIRA REPRESENTANTE DA PGM

Decidir, pela conversão do processo em **DILIGÊNCIA** ao Instituto Municipal de Planejamento Urbano (IMPLURB), para análise do solicitado pelo interessado à fl. 26, tendo em vista não ter sido encaminhado o processo ao setor correspondente antes de nova apreciação por parte do CMDU.

21. DESPACHO 14/2018

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.004387

INTERESSADO: ARRIS INDUSTRIA ELETRONICA DO BRASIL LTDA

RELATOR: CONSELHEIRO REPRESENTANTE DA CMM

Decidir, pela conversão do processo em **DILIGÊNCIA** à Comissão Técnica de Planejamento e Controle Urbano (CTPCU), a fim de que fundamente de forma mais detida o motivo das dispensas das medidas mitigadoras e compensatórias.

22. DESPACHO 15/2018

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.004171

INTERESSADO: CHIBATAO NAVEGAÇÃO E COMERCIO LTDA

RELATOR: CONSELHEIRA REPRESENTANTE DA SEMINF

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

Decidir, pela conversão do processo em **DILIGÊNCIA** à Diretoria de Planejamento do IMPLURB (DPLA), para levantamento do estudo quanto à necessidade ou não de medida compensatória, conforme sugestão da Comissão Técnica de Planejamento e Controle Urbano (CTPCU), no Parecer nº 53/2018.

23. DESPACHO 16/2018

PROCESSO: 2017.00796.00824.0.007469

INTERESSADO: FERNANDO MARINHO DA SILVA

RELATOR: CONSELHEIRA REPRESENTANTE DO IMPLURB

Decidir, pela conversão do processo em **DILIGÊNCIA** à Comissão Técnica de Planejamento e Controle Urbano (CTPCU), para análise do novo pronunciamento do interessado (fl.36).

Logo após, foi feita a distribuição dos processos, com a assinatura do comprovante de recebimento e votado pela maioria que as próximas reuniões ordinárias serão nos dias 21 e 23 de fevereiro, às 14h, considerando a semana de carnaval. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada esta reunião. Para registro, eu, **Artemiza Souza e Souza, Secretária do CMDU**, lavrei a presente ata que depois de lida e achada conforme, vai assinada por mim, pelo Presidente do Colegiado e pelos Senhores Conselheiros que dela tomaram parte, ficando convocada a próxima reunião para o dia e hora regimentais.

Manaus, 21 de fevereiro de 2018.

TELAMON FIRMINO NETO
Presidente do CMDU

LAURENT TROOST
Assessor do CMDU

CARMEM ROSA SOEIRO ABREU
Conselheira Suplente Representante da PGM

STIFFANNY ALEXA SARAIVA BEZERRA
Conselheira Representante da SEMMAS

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

FRANK DO CARMO SOUZA
Conselheiro Representante do SINDUSCON

CLAÚDIO JOSÉ DE CASTRO
Conselheiro Suplente Representante da FIEAM

ORLEANS MURILO ARNAUD ARAÚJO
Conselheiro Representante da CMM

MARIA SILVIA BICHO TINOCO
Conselheira Representante da SEMINF

ISLANE RODRIGUES DE SOUZA
Conselheira Suplente Representante do IMPLURB

BENONY PEREIRA MAMEDE
Conselheiro Representante do SINTRACOMECA/AM

CARLOS FLÁVIO WALLACE DA SILVA
Conselheiro Suplente Representante do CREA/AM

LEANDRO DA SILVA DE PAULA
Conselheiro Suplente Representante da SMTU

ANDRÉ JUNIOR MENDES DE OLIVEIRA
Conselheiro Suplente Representante da CDL

MANOEL REIS VIEIRA JÚNIOR
Conselheiro Suplente Representante do MANAUSTRANS

Conselho Municipal de Desenvolvimento Urbano

ERIVELTO LEAL DE OLIVEIRA
Conselheiro Representante da SEMEF

CRISTIANE SOTTO MAYOR FERNANDES
Conselheira Suplente Representante do CAU/AM

ARTEMIZA SOUZA E SOUZA
Secretária do CMDU