

CTPCU

ATA DA 1.368 – REUNIÃO ORDINÁRIA DA COMISSÃO TÉCNICA DE PLANEJAMENTO E CONTROLE URBANO CTPCU

Aos **vinte e um dias do mês de março de dois mil e dezenove**, às quatorze horas, realizou-se na Sala de **Reuniões Arquiteto José Henriques Bento Rodrigues**, na sede do IMPLURB – Instituto Municipal de Planejamento Urbano, a **1.368** Reunião Ordinária da Comissão Técnica de Planejamento e Controle Urbano - CTPCU, que foi presidida pelo senhor **Márcio Alexandre Silva**. Constatou-se a presença dos Representantes dos seguintes órgãos: **IMPLURB, SEMEF, SEMMAS, SEMINF, MANAUSCULT, MANAUSTRANS, PGM e SMTU**. Dando início à reunião, o Senhor Presidente perguntou a seus pares se havia alguma retificação a fazer na **Ata 1367ª** Reunião Ordinária. Como não houve manifestação foi a Ata considerada aprovada tendo os membros do colegiado lançado suas assinaturas na mesma. Em seguida foram relatados os seguintes processos:

01 – PROCESSO Nº: 9728/2018

DILIGÊNCIA Nº: 0041/2019

REQUERENTE: RENATO RODRIGUES BARREIROS

LOCALIZAÇÃO: RUA RUBIDIO, Nº 555, BAIRRO: VILA DA PRATA – CEP 69.030-530

OBJETO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO

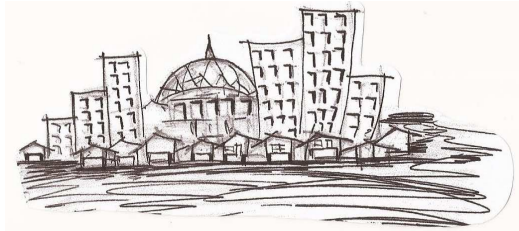
EMENTA: MUDANÇA DE USO

DECISÃO: A Comissão converte o presente processo em DILIGÊNCIA para que o interessado anexe ao processo, registro fotográfico visível e nítido da via na qual está localizado o imóvel, especificamente dos vizinhos lindeiros e das vagas de estacionamento e carga e descarga do imóvel, bem como das salas internas onde as atividades são desenvolvidas, para que esta comissão proceda à análise pertinente à solicitação em questão.

Registre-se que o interessado pode solicitar o reenquadramento mas, para tanto, precisa anexar um Laudo técnico de ruídos (com ART do profissional).

02 – PROCESSO Nº: 2018.00796.00824.0.000176

PARECER Nº: 0130/2019



CTPCU

REQUERENTE: AMAZON QUIMICA COMERCIO DE PRODUTOS QUIMICOS LTDA – ME

LOCALIZAÇÃO: RUA CAREIRO CASTANHO, Nº 297, COL. CHICO MENDES – JORGE TEIXEIRA

ASSUNTO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO

OBJETO: ANÁLISE DO EIV

DECISÃO: A Comissão é DESFAVORÁVEL à APROVAÇÃO DO EIV, podendo o interessado cumprir com todas as informações indicadas no termo de referência para que seja analisada a possibilidade de sua viabilidade.

03 – PROCESSO Nº: 2923/2019

PARECER Nº: 0131/2019

REQUERENTE: SUSTENTE ECOSOLUÇÕES USINAS DE COMPOSTAGEM LTDA.

ENDEREÇO PRETENDIDO: RUA IGARAPÉ ÁGUA PRETA – DISTRITO INDUSTRIAL II

ASSUNTO: CERTIDÃO DE INFORMAÇÃO TÉCNICA PARA USO DO SOLO

DECISÃO: A Comissão se manifesta FAVORAVELMENTE ao reenquadramento das atividades solicitadas.

04 – PROCESSO Nº: 5320/2018

PARECER Nº: 0132/2019

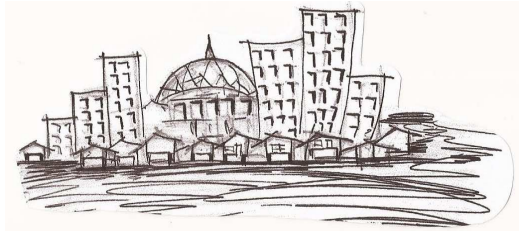
REQUERENTE: AUTO POSTO DE COMBUSTÍVEL ALI – EIRELI.

LOCALIZAÇÃO: Avenida Desembargador João Machado

OBJETO: Aprovação e Licença para acréscimo de obra

EMENTA: Análise de Estudo de Impacto de Vizinhança – EIV

DECISÃO: A Comissão uma vez cumpridas as exigências do parecer CTPCU – anuência – faz-se o cancelamento do EIV, não significando que o interessado e o IMPLURB não devam observar a legislação aplicável relativa aos parâmetros urbanísticos.



CTPCU

ENCERRAMENTO, ASSINATURAS E CONVOCAÇÃO PARA A PRÓXIMA REUNIÃO: Nada mais havendo a tratar, o Senhor Presidente agradecendo a presença dos seus pares e encerrou os trabalhos. E **para registro, eu CARMEN ZULEIDE CASTRO BARBOSA, Secretária da CTPCU, lavrei a presente ata** que, depois de lida e achada conforme vai assinada por mim e

Márcio Alexandre Silva
Presidente – CTPCU

Arq. MARCELA BRASIL
Membro Titular - IMPLURB

ALONSO DA SILVA BRAGA
Membro Titular - SEMEF

Arq. CAMILA VERÇOSA S. PINTO
Membro Suplente - IMPLURB

SANDRA MARIA DIAS DANTAS
Membro Suplente - SEMEF

ENEAS VICTOR G. DA COSTA
Membro Titular - SEMMAS

Eng. JOSÉ AUGUSTO C. SENA
Membro Titular - SEMINF

MARLON DA SILVA FERREIRA
Membro Suplente - SEMMAS

HILLACE MOTA LOPES
Membro Suplente - SEMINF

ANDREZZA DE SOUZA NEVES
Membro Titular - SMTU

**MARCELO DE BORBOREMA
CORREIA**
Membro Titular - MANAUSCULT

ABDULARMAN MADY JÚNIOR
Membro Suplente - SMTU

ADNA LUANA DACOSTA SOUZA
Membro Suplente - MANAUSCULT

Adv. EDUARDO BEZERRA VIEIRA
Membro Titular - PGM

Eng. MESAQUE SILVA DE OLIVEIRA
Membro Titular - MANAUSTRANS



CTPCU

**JOSÉ CARLOS R. BARROS E
SANTOS**
Membro Suplente - PGM

ANDERSON BRUNO V. DE SOUZA
Membro Suplente - MANAUSTRANS

CARMEN Z. CASTRO BARBOSA
Secretária Titular